



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

UK.0003.34.2020

Gliwice, 02.12.2020 r.

BR.0003.381.2020

nr kor. UM.1157142.2020/AH



Pani

KRYSTYNA SOWA

Radna Rady Miasta Gliwice
Przewodnicząca Rady Dzielnicy Łabędy

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: UK.0003.34.2020

Dotyczy: informacji na temat zakresu i harmonogramu realizacji wskazanych zadań inwestycyjnych w 2021 roku.

W nawiązaniu do Pani pisma w sprawie udzielenia informacji na temat zakresu i harmonogramu realizacji wskazanych zadań inwestycyjnych w 2021 roku, przedstawiam informację zbiorczą w podziale na jednostki miasta odpowiedzialne za prowadzenie.

Wydział Usług Komunalnych w zakresie punktów 1, 5, 9:

Zastępca Prezydenta Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. + 48 32 231 78 22
Fax +48 32 231 27 25
zp1@um.gliwice.pl

Ad.1 Niezbędne dokumenty do postępowania przetargowego na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy zatoki autobusowej przy ul. Mechaników” zostały przekazane do Wydziału Zamówień Publicznych. W obecnej chwili trwa procedura przetargowa mająca na celu wyłonienie wykonawcy prac. Czas realizacji dokumentacji projektowej określono na 9 miesięcy od daty podpisania umowy. Po opracowaniu dokumentacji możliwe będzie przygotowanie dokumentów do postępowania przetargowego na realizację inwestycji. Realizację inwestycji planuje się najwcześniej na rok 2022r.

Ad. 5 W 2020r. zawarto umowę na realizację zadania "Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż rzeki Kłodnicy od ul. Orlickiego do ul. Staromiejskiej". Zgodnie z zawartą umową, termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń to 14.06.2021r. Po opracowaniu dokumentacji nastąpi przygotowanie dokumentów do postępowania przetargowego na realizację inwestycji. Realizację inwestycji (budowę ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż rzeki Kłodnicy od ul. Orlickiego do ul. Staromiejskiej) planuje się do końca 2022r.

Ad. 9 W zakresie inwestycji "Budowa oświetlenia na ul. Portowej" w 2021r. planowane jest zakończenie prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót. Kwota zarezerwowana w WPF na 2021r. dotyczy zapłaty za wykonanie dokumentacji projektowej. Realizację inwestycji planuje się na kolejne lata.

Zarząd Dróg Miejskich w zakresie punktów 2, 3, 4:

Ad.2 Dla zadania „Przebudowa ul. Zygmuntowskiej” został wykonany projekt zakładający przebudowę odcinka drogi w rejonie łuku (zmiana promienia i przechyłki) oraz kolidujących sieci (przesunięcie kilku latarni). Obecnie ZDM wystąpił z wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych do Wydziału AB dla przedmiotowej inwestycji. Realizacja prac budowlanych planowana jest na rok 2021.

Ad.3 Zakres zadania „Rozbudowa układu drogowego w obrębie stacji Gliwice Łabędy dział 600 i 700” w postaci planu sytuacyjnego został przekazany Pani korespondencją BR.0003.2.2020 (ZDM.054.48.2020) z dnia 12.05.2020 r.

Z uwagi na konieczność dostosowania się do terminów uzyskania decyzji przez PKP PLK S.A. dokończenie dokumentacji i pozyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej możliwe będzie z końcem roku 2021. W roku 2022 przeprowadzona zostanie procedura przetargowa wraz z wyłonieniem wykonawcy robót budowlanych. Kwota z działu 600 obejmuje czynności projektowe wraz z towarzyszącymi, przygotowującymi do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z uwagi na charakter inwestycji roboty te muszą być ściśle skoordynowane z działaniami kolei i będą prowadzone równolegle. Ich rozpoczęcie nastąpi równocześnie, po wstępnych ustaleniach z początkiem roku 2023.

Dział 700 planu budżetu przewiduje wypłatę odszkodowań za nieruchomości pozyskane w trybie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Są to tereny osób fizycznych i PKP S.A., które staną się pasem drogowym.

Ad.4 W zakres zadania „Rozbudowa ul. Strzelców Bytomskich o ciąg pieszo – rowerowy” wchodzi budowa ścieżki rowerowej/ścieżki pieszo-rowerowej po wschodniej stronie ulicy Strzelców Bytomskich na odcinku od ulicy Narutowicza (nawiązanie do zadania w obszarze stacji Gliwice-Łabędy) do ulicy Jachtowej wraz z remontem przedmiotowej ulicy. Planowany termin zakończenia prac projektowych - I połowa 2021 r.

Obecnie uzgodniony został projekt zagospodarowania terenu planowanej inwestycji i trwają dalsze prace projektowe.

Dodatkowo w ramach zadania "Budowa i przebudowa dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą" w 2021r. ZDM planuje zlecenie wykonania dokumentacji projektowej kompleksowej przebudowy ul. Wazów, zakładającej wykonanie nawierzchni jezdni, przebudowę kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego na przedmiotowej drodze wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w zakresie punktu 6:

Ad.6 W zakresie zadania inwestycyjnego budowy budynku mieszkalnego przy ul. A. Jagiellonki 1-3 – etap II ujęto prace nad projektem zmian w mpzp dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy. Zmiana obejmuje również przeznaczenie działki nr 51 obręb Łabędy, będzie polegała na zmianie terenu pod zabudowę wielorodzinną. Po wprowadzeniu zmiany możliwa będzie budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - II etap inwestycji przy ul. Anny Jagiellonki 3a. Na 2021 rok zaplanowano zabezpieczenie 200 000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji projektowej. Ponadto z uwagi na trwające prace zmierzające do zmiany mpzp m.in. dla działki przeznaczonej pod inwestycję - II etap przy ul. A. Jagiellonki 3 na tym etapie brak jest możliwości wskazania terminu rozpoczęcia budowy.

Wydział Edukacji w zakresie punktu 7:

Ad.7 Zakres przedsięwzięcia inwestycyjnego w Szkole Podstawowej nr 29 w Gliwicach, ujętego w projekcie budżetu miasta obejmuje: modernizację dachu i pokrycia dachowego w budynku głównym przy ul. Staromiejskiej 24. Harmonogram przygotowań oraz planowanych czynności/działań (założenia): ocena stanu tech./prace projektowe - I/II kw. 2021 r.; postępowanie przetargowe i realizacja - II-IV kw. 2021 r.

Wydział Gospodarowania Wodami w zakresie punktu 8:

Ad.8 Zadanie inwestycyjne przebudowy i budowy kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Staromiejskiej i Klasztornej zostało ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2021-2027. W ramach zadania przewiduje się działania polegające na przebudowie kolektorów deszczowych, przebudowie wylotów, przebudowie rowów, budowie zbiorników retencyjnych jak również budowie nowego wylotu do rzeki Kłodnicy. W 2019r. wykonano koncepcję projektową wraz ze wstępnym wskazaniem minimalizowania ujemnego oddziaływania w obrębie ulicy Staromiejskiej. W 2020r. przeprowadzono procedurę przetargową na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odwodnienia. Planowany termin zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji to 30.09.2021r. Realizacja robót budowlanych nastąpi po zakończeniu projektowania tj. od roku 2022r.

Z poważaniem

Mariusz Śpiewok
zastępca Prezydenta Miasta